

# Underrättelse om granskning

## Detaljplan för Hövik 3.23 med flera, Gamla Höviksnäs, i Tjörns kommun

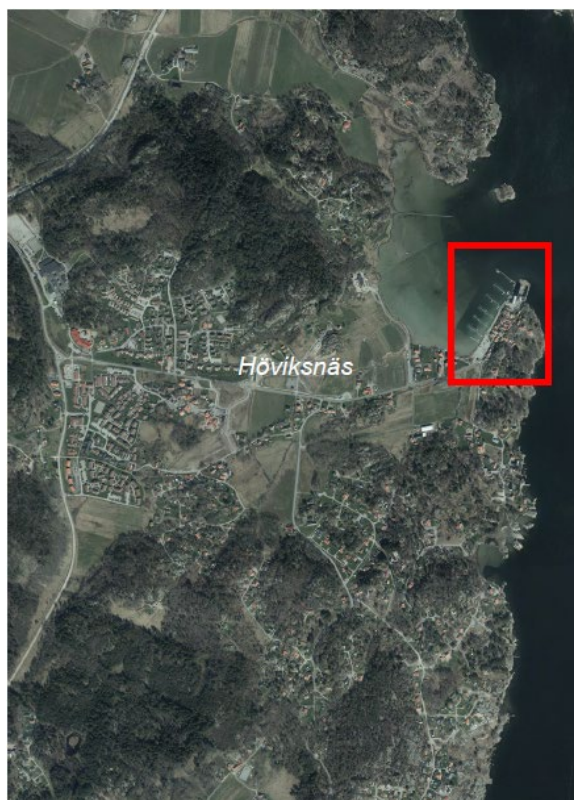
Ett förslag till ny detaljplan för Hövik 3:23 m.fl. har tagits fram och ställs nu ut på granskning. Samhällsbyggnadsnämnden har vid sammanträde 2023-10-25 beslutat om granskning enligt 5 kap. 18 § plan- och bygglagen. Under perioden **22 november 2023 till 22 december 2023** finns möjlighet att lämna synpunkter på förslaget.

### Om detaljplanen

Planområdet ligger på udden i Gamla Höviksnäs.

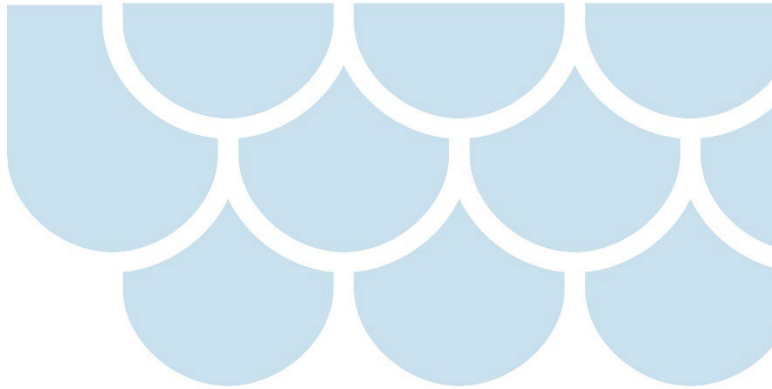
Syftet med detaljplanen är att pröva nya bostadshus med cirka 40 lägenheter och icke-störande verksamheter samt att även bevara den kulturhistoriskt värdefulla miljön i Gamla Höviksnäs fiskeläge.

Planförslaget är förenligt med kommunens översiktsplan och tätortsstudie för Höviksnäs. Genomförandet av planförslaget bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan. Detaljplanen handläggs med utökad förfarande.



Planområdets läge och avgränsning





## Ta del av förslaget

Planförslaget finns utställt under perioden **22 november 2023** till **22 december 2023** i Tjörns kundcenter i kommunhuset i Skärhamn.

Planförslaget med samtliga utredningar finns även tillgängliga på Tjörns kommuns hemsida:  
<https://tjorn.se/bygga-bo-miljo-och-trafik/oversiktsplan-och-detaljplaner/detaljplaner-och-omradesbestammelser/pagaende-detaljplaner-och-omradesbestammelser>

## Lämna synpunkter

Synpunkter på programmet ska ha inkommit skriftligen till Tjörns kommun senast **22 december 2023**. Synpunkter som är försedda med både namn och adress räknas som formella yttranden till planen. Vi behöver ditt namn och adress bland annat för att kunna avgöra om du är sakägare i lagens mening och därmed har rätt att överklaga planen i ett senare skede. Om du inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningen av planförslaget kan du förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Efter avslutad granskning kommer inkomna synpunkter att sammanställas varefter Samhällsbyggnadsnämnden kommer att ta ställning till det fortsatta planeringsarbetet.

Synpunkter kan antingen skickas till [samhallsbyggnad@tjorn.se](mailto:samhallsbyggnad@tjorn.se) alternativt postas till:

Samhällsbyggnadsförvaltningen

471 80 Skärhamn

Märk yttrandet med ärendenummer 2022/97.

Upplysningar lämnas av Paula Widmark, tel. 072 207 30 21, [paula.widmark@tjorn.se](mailto:paula.widmark@tjorn.se)

Med vänlig hälsning,

Paula Widmark

Planarkitekt